

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: **ул. Мира 11**

за период с 01 января 2014 г. по 31 декабря 2014 г.

Площадь жилых помещений в доме 132 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.14 г.

-31 766

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	15 634	0	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.14 по 31.12.14	5 944	5 944
			2.банк.1,5%	0	0
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	0	0		0	0
Капитальный ремонт		0		0	0
Итого по жилищным услугам	15 634	0		5 944	5 944
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
					0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	15 634	0		5 944	5 944
пени	6 784	0			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	22 418	0		5 944	5 944
Сумма переплаты (задолженности)					-5 944
процент оплаты арендаторы		0,00			
		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 г.					-37 710

Директор

И.Б.Красик



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Мира д. 11**

период с 01 января 2014 г. по 31 декабря 2014г. г.

Площадь помещений в доме: 132,0

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 год.

-31766

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 132,0 кв.м.*1,78 руб/мес.	234,96
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*13,26руб/мес	53,04
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	98
февраль	управление многоквартирным домом 132,0 кв.м.*1,78 руб/мес.	234,96
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*13,26руб/мес	53,04
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	98
март	управление многоквартирным домом 132,0 кв.м.*1,78 руб/мес.	234,96
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*13,26руб/мес	53,04
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	98
апрель	управление многоквартирным домом 132,0 кв.м.*1,78 руб/мес.	234,96
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*13,26руб/мес	53,04
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	98
май	управление многоквартирным домом 132,0 кв.м.*1,78 руб/мес.	234,96
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*13,26руб/мес	53,04
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	98
июнь	управление многоквартирным домом 132,0 кв.м.*1,78 руб/мес.	234,96
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*13,26руб/мес	53,04
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Аварийно-диспетчерская служба	98

июль	управление многоквартирным домом 132,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	330
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*13,26руб/мес	53,04
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	98
август	управление многоквартирным домом 132,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	330
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*13,26руб/мес	53,04
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	98
сентябрь	управление многоквартирным домом 132,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	330
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*13,26руб/мес	53,04
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	98
	Паспорт готовности	528
октябрь	управление многоквартирным домом 132,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	330
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*13,26руб/мес	53,04
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	98
ноябрь	управление многоквартирным домом 132,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	330
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*13,26руб/мес	53,04
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	98
декабрь	управление многоквартирным домом 132,0 кв.м.*2,50 руб/мес.	330
	Распечатка фин.-лицевых счетов 4 шт*13,26руб/мес	53,04
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 2 *8,91)	17,82
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	98
	Итого:	5 944